



Il **Municipio di Savosa** mette a pubblico concorso le opere da gessatore inerenti il risanamento della Scuola dell'Infanzia.

1. Committente

Comune di Savosa, Via Cantonale 10, 6942 Savosa (tel: +41 91 960 19 79, e-mail: info@savosa.ch).

2. Oggetto della gara d'appalto

Opere da gessatore, quantità principali previste:

226.1 Intonaci esterni, ca. 220 mq

226.2 Isolamenti termici a cappotto, ca. 220 mq

271.0 Intonaci interni, ca. 950 mq

271.1 Costruzione a secco, ca. 420 mq

3. Tipo di procedura

Il concorso è soggetto alla LCPubb del 20 febbraio 2001, al relativo Regolamento di applicazione, alle successive norme integrative, e sarà aggiudicato nell'ambito di una procedura libera.

4. Criteri d'aggiudicazione

Le opere saranno aggiudicate al miglior offerente tenuto conto dei seguenti criteri:

50% economicità-prezzo

37% referenze per lavori analoghi

5% certificazione di qualità

5% formazione apprendisti

3% perfezionamento professionale

5. Termini d'esecuzione dei lavori

Inizio lavori indicativo: ca. dicembre 2022

Fine lavori indicativo: ca. luglio 2023

6. Condizioni d'appalto

Non è autorizzato il consorzio tra ditte.

Non è autorizzato il subappalto.

Non è ammessa la presentazione di varianti ed offerte parziali.

Non sono ammesse modifiche, aggiunte e/o manomissioni nel capitolato e modulo d'offerta come pure sconti e/o ribassi non richiesti.

7. Sopralluogo

Non è previsto alcun sopralluogo tecnico obbligatorio.

8. Iscrizione

Le ditte interessate sono invitate ad annunciarsi in forma scritta presso la Cancelleria comunale di Savosa (e-mail: info@savosa.ch) entro le ore 18.00 di giovedì 15 settembre 2022).

I documenti di gara saranno da ritirare presso la Cancelleria comunale da lunedì 19 settembre 2022.

L'iscrizione al concorso vincola le ditte che non inoltreranno l'offerta compilata entro i termini previsti al pagamento di fr. 100.– (IVA compresa) per i costi di riproduzione degli atti d'appalto e le spese amministrative.

9. Informazioni

Eventuali indicazioni tecniche supplementari possono essere richieste in forma scritta via e-mail all'indirizzo info@savosa.ch entro lunedì 26 settembre 2022. Domande pervenute dopo detto termine non saranno prese in considerazione.

Sarà data risposta per iscritto a tutti i partecipanti entro mercoledì 28 settembre 2022.

10. Scadenza delle offerte

Le offerte dovranno pervenire alla Cancelleria comunale di Savosa in busta chiusa con la dicitura esterna:

“Risanamento Scuola dell'Infanzia - offerta per opere da gessatore” entro lunedì 10 ottobre 2022 alle ore 14.00.

11. Apertura delle offerte

Le offerte saranno aperte in seduta pubblica presso la sala del Municipio di Savosa subito dopo la scadenza del termine di consegna.

12. Ricorso contro gli atti d'appalto

E' data facoltà di ricorso al Tribunale amministrativo cantonale entro 10 giorni dalla data di messa a disposizione degli atti. Il ricorso non ha effetto sospensivo.

Savosa, 09.09.2022

Il Municipio